

1LDK

インターネット無料です！(D.U-NET・宅内WIFI) ●オートロック・ICカードキー・セコムホームセキュリティ導入済みで安心の防犯設備！ ●ゆったりできる一坪風呂 ●荷物の多い単身者様へ、ウォークインクローゼットあり！アルプラザ近くの立地◎

建物外観



Room Plan

専有面積： 40.29㎡



SECOM

セコムのセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただきます。

サツキ D-room TV インターネット無料
サツキ D.U-NET D-roomTV



パノラマ画像



Aile D'ange (エルダンジュ) 205

【賃貸条件】	
賃料	74,000円
共益費	6,000円
駐車場	1台目 4,400円
<small>※別2台目契約可。室内用区画：5、16（契約区画は変更になる可能性があります）</small>	
敷金	なし 礼金 14万円
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング	
所在地	石川県金沢市諸江町上丁457番1
間取り	1LDK 専有面積 40.29㎡
間取り詳細	LDK 10.5 洋 4.75
物件種別	アパート
階数	2/3階建
築年月	2021年11月
入居可能日	即入居可
商品名	セジュールオツツ
交通	北鉄バス「上諸江」バス停 徒歩7分
【設備情報】	
セコムのセキュリティシステム	エアコン
モニタ付インターホン	対面キッチン
オートロック	カードキー
追い焚き給湯	洗面化粧台
室内物干し	居室照明
宅配ボックス	電気調理器 (IHヒーター)
駐輪場	フローリング
ガス種別：無し	排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、4-Lクリーニング料58,300円、D-roomCard料16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。	
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
* 機関保証加入必須、初回保証料35,000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型) D5-S5 (初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年) ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます	
注意事項	

Karen 株式会社家恋 金沢駅前店
 宅地建物取引業者番号：金沢 (11) 1865号
 (公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660
 定休日：日曜日
 営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/08/09 ■融資 2024/08/23 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付